



CITTÀ DI MOGLIANO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Adozione della variante al P.U.A. C2/3 tra via Sozzi e via Zermanesa ai sensi degli artt. 19 e 20 della L.R. 11/04 e s.m.i.

L'anno 2017 il giorno giovedì 16 del mese di Novembre nella Residenza Municipale. Vista la convocazione della Giunta Comunale fissata per le ore 18:30.

Eseguito l'appello, risultano:

Arena Carola
Ceschin Daniele
Baù Tiziana
Catuzzato Filippo
Mancini Oscar
Minello Ferdinando

Sindaco
Vice Sindaco
Assessore
Assessore
Assessore
Assessore

Presente/Assente
Presente

Totale Presenti 6

Totale Assenti 0

Assiste alla seduta il Segretario Generale del Comune Greggio Dott.ssa Luisa.

Assume la presidenza la Sig.ra Arena Carola nella sua qualità di Sindaco, e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta alle ore 19:00.

OGGETTO: Adozione della variante al P.U.A. C2/3 tra via Sozzi e via Zermanesa ai sensi degli artt. 19 e 20 della L.R. 11/04 e s.m.i.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

che il Comune di Mogliano Veneto è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 317 del 27.01.93 e pubblicato sul BUR n. 21 del 12.03.93;

che è entrata in vigore la Legge Regionale n. 11 del 24.04.04 “Norme per il governo del Territorio” e s.m.i.;

che con Deliberazione di Giunta Regionale del Veneto n. 3321 del 24.10.06 sono state approvate definitivamente, ai sensi dell’art. 46 della LR 61/85 e s.m.i., le Varianti Parziali al PRG n. 24 per il Piano Urbano del Traffico e della Mobilità e n. 30 per l’adeguamento al PALAV e per le zone agricole;

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 05.05.2009 è stato approvato il piano di lottizzazione di che trattasi;

che in data 30.12.2012 è stata stipulata la convenzione rep. 4250 tra i soggetti attuatori e il Comune, avanti al Vice Segretario Comunale;

che l’istanza per la realizzazione delle opere di urbanizzazione del piano di che trattasi è stata autorizzata con permesso di costruire n. 010/11, notificato con nota prot. 4965 del 24.02.2011 e successiva variante n. 120/12;

che con Determinazione Dirigenziale n. 97 del 12.03.2013 è stato acquisito il collaudo delle opere di urbanizzazione a firma del collaudatore ing. Eugenio Vergani, presentato in data 08.01.2012, prot. n. 430;

che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 54 04.03.2014 sono state acquisite al patrimonio e demanio comunale le aree interessate dalle opere di urbanizzazione di cui al precedente punto.

Considerato:

che in data 21.08.2017 con prot. n. 28101, i soggetti attuatori hanno presentato richiesta di variante al P.U.A. C2/3, per la modifica delle tipologie edilizie previste nei lotti non ancora edificati (lotti 08, 09, 10, 11), così composta:

- tavola 4 planivolumetrico e standard (stato di fatto)
- tavola 4bis planivolumetrico e standard (stato di progetto)
- relazione di esclusione alla procedura di V.A.S.

che il volume dei singoli lotti oggetto di variante rimane invariato;

Dato atto che, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1 del D.lgs n. 267/2000 e art. 3 del vigente
Citta' di Mogliano Veneto - Deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 16/11/2017

regolamento dei controlli interni, sul presente provvedimento è stato rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Dato atto che ai sensi dell'art. 3 ultimo capoverso del vigente regolamento dei controlli interni (allegato A del regolamento di contabilità) sul presente provvedimento è stata rilasciata la presa d'atto da parte del Responsabile Finanziario.

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. Di adottare la variante al P.U.A. C2/3 tra via Sozzi e via Zermanesa, composta da i seguenti elaborati depositati presso il Servizio Segreteria:
 - tavola 4 planivolumetrico e standard (stato di fatto)
 - tavola 4bis planivolumetrico e standard (stato di progetto)
 - relazione di esclusione alla procedura di V.A.S.
2. Di dare atto che entro 5 giorni dalla data del presente atto, la variante di cui al punto precedente, sarà depositato presso il Servizio Segreteria e dell'avvenuto deposito sarà data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio Comunale e mediante affissione di manifesti, ai sensi dell'art. 20 della L.R. 11/04.
3. Di dare mandato all'ufficio Sviluppo del Territorio di trasmettere gli elaborati costituenti la variante all'ULSS n. 2 Marca Trevigiana, per il parere di competenza.
4. Di dare mandato all'ufficio Sviluppo del Territorio di trasmettere la "Relazione di Esclusione alla Procedura VAS" alla Regione Veneto, per le valutazioni di competenza.
5. Di dichiarare che l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, come da presa d'atto allegata;
6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile avendo la successiva e separata votazione eseguita in merito, dato esito unanime e favorevole.

OGGETTO: Adozione della variante al P.U.A. C2/3 tra via Sozzi e via Zermanesa ai sensi degli artt. 19 e 20 della L.R. 11/04 e s.m.i.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA
(Artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i.)

Il sottoscritto Dirigente **Arch. Salvina Sist** del Comune di Mogliano Veneto;

Vista la proposta di deliberazione dell'Ufficio **Pianificazione** da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale;

Esperita l'istruttoria di competenza.

Sotto la propria personale responsabilità.

Visto l'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'Allegato A al vigente Regolamento di Contabilità sulla disciplina dei controlli interni;

ESPRIME

Parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza della azione amministrativa della sopra indicata proposta di deliberazione.

Lì, 03 novembre 2017

Il Dirigente di Settore
Arch. Salvina Sist

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

OGGETTO: Adozione della variante al P.U.A. C2/3 tra via Sozzi e via Zermanesa ai sensi degli artt. 19 e 20 della L.R. 11/04 e s.m.i.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(Artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i.)

Il sottoscritto Dott.ssa Rita Corbanese nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Mogliano Veneto.

Vista la proposta di deliberazione da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale;

Esperita l'istruttoria di competenza.

Sotto la propria personale responsabilità;

Visto l'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'Allegato A al vigente Regolamento di Contabilità sulla disciplina dei controlli interni;

P R E N D E A T T O

ai sensi dell'art. 3) all'Allegato A al vigente Regolamento di Contabilità dell'attestazione resa dalla quale risulta che l'assunzione del presente provvedimento non comporta riflessi diretti od indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Lì, 16 novembre 2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Rita Corbanese
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Arena Carola

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

IL SEGRETARIO GENERALE

Greggio Dott.ssa Luisa

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005